



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಬಿಎಸ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೧೩, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೨(ಚೈತ್ರ, ೨೩, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪)	ನಂ.೨೨೯
Part- III	BENGALURU, WEDNESDAY, 13, APRIL, 2022 (CHAITHRA, 23, SHAKAVARSHA, 1944)	No. 229

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 81 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 13.04.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಬ್-ಸ್ಟೇಷನ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ									
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಆಲಹಳ್ಳಿ		ಹೋಬಳಿ : ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ-1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	R4B-SS-2	99/2	-	165.03	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಸ.ನಂ. 99/1ಎ ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬ್ರಿಜ್ ಮೋಹನ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
2.	R4B-SS-3	101	-	232.08	ಸ.ನಂ. 100 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಖೋಡೇಸ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್
ಒಟ್ಟು				397.11					

–: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.)
1.	ಆಲಹಳ್ಳಿ	397.11
	ಒಟ್ಟು	397.11

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 81 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 13.04.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ಥಳಗಳು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿದ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6				7
ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಬ್-ಸ್ಟೇಷನ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ									
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಆಲಹಳ್ಳಿ		ಹೋಬಳಿ : ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ-1		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	R4B-SS-2	99/2	-	165.03	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಸ.ನಂ.99/1ಎ ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬ್ರಿಜ್ ಮೋಹನ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
2.	R4B-SS-3	101	-	232.08	ಸ.ನಂ.100 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಖೋಡೇಸ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂಡ್
ಒಟ್ಟು				397.11					

–: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.)
1.	ಆಲಹಳ್ಳಿ	397.11
ಒಟ್ಟು		397.11

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 81 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ(ಇ) 2022

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 13.04.2022

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತ ರೀಜ್-4ಬಿ ರಲ್ಲಿ ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ ಬೀಸ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಇವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಅಲೇಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವ್ಯಕ್ತಿರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಜಿಜಿಎಂ ಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
<u>ಕೆ.ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಬ್-ಸ್ಟೇಷನ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ</u>											
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಆಲಹಳ್ಳಿ			ಹೋಬಳಿ : ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ-1			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	ಯುನೈಟೆಡ್ ಬ್ರೇವರೀಸ್ ಗ್ಲಾಸ್ ಬಾಟಲ್ಸ್ ಮ್ಯಾನುಫ್ಯಾಕ್ಚರಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	ಯುನೈಟೆಡ್ ಬ್ರೇವರೀಸ್ ಗ್ಲಾಸ್ ಬಾಟಲ್ಸ್ ಮ್ಯಾನುಫ್ಯಾಕ್ಚರಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್	R4B-SS-2	99/2	-	165.03	ಜಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಸ.ನಂ.99/1ಎ ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬ್ರಿಜ್ ಮೋಹನ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ಖಾಲಿ ಜಾಗ

1	2	3	4	5	6	7	8				9
2.	ಬ್ರಿಜ್ ಮೋಹನ್	ಬ್ರಿಜ್ ಮೋಹನ್	R4B-SS-3	101	-	232.08	ಸ.ನಂ.101 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಖೋಡೇಸ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ	ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಕಾಂಪೌಂ ಡ್
ಒಟ್ಟು						397.11					

—: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ.)
1.	ಆಲಹಳ್ಳಿ	397.11
ಒಟ್ಟು		397.11

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ)
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ